

# **GUSTAVO** CORREA (DEM)

É O 3º NA SÉRIE DE ENTREVISTAS DOS PRÉ-CANDIDATOS À PREFEITURA DE BH (págs 02, 04 e 05)





# Pré-candidatos de BH 'renascem' na internet

As vésperas da campanha, vereadores que vão concorrer a um novo mandato reativam perfis na tentativa de se reaproximarem dos eleitores • Maioria, porém, ignora perguntas sobre assuntos polêmicos {págs 02}



a 1ª derrota

Galo conhece Atlético mostra vontade, mas perde para o São Paulo por 1 a 0 e é o terceiro • Com três vitórias seguidas, Cruzeiro já ocupa a vice-liderança no Brasileiro (págs 11 e 12) Consumidor

# Reclamações contra bancos crescem 30%

- Aumento nas queixas foi anotado entre abril e maio
- Problemas com conta-salário dobraram e lideram o ranking de insatisfações (pág 08)

## **Governos locais** exigem poder

Iclei elabora carta que será encaminhada ao Rio+20 O Grupo pede representatividade {pág 03}

## PT quer cassação de Demóstenes

Processo disciplinar vai à votação hoje no Conselho de Ética (pág 07)



#### Trânsito seguro

#### **Motociclistas** são alvo de campanhas

De hoje a sexta-feira, agentes do Inmetro (Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia) promovem uma campanha nacional com objetivo segurança obrigatórios como capacetes para motociclistas e estão sendo vendidos gão. O uso de equipa-mentos adequados pode salvar a vida de um condutor envolvido num acidente. Quem também está promovendo uma campanha é o Hospi-tal João XXIII, referênacidentados por moto. A cada hora, um moto-ciclista dá entrada na unidade. Desde janei-ro, já foram 2.600 atendimentos, com 46 mortes. @ METRO BH

#### Cotações

(R\$ 2.58)

(56.104 pts)

Salário

# Vereadores ressurgem no Twitter

Ocom imagem do Legislativo desgastada, candidatos tentam reconquistar público a poucos meses da eleição

Às vésperas da disputa nas urnas, vereadores que são pré-candidatos à reeleição na capital parecem dispostos a ganhar simpatizantes nas redes sociais. Vários dentre os parlamentares em exercício vêm reativando suas contas no Twitter após meses de inatividade no site, que proporciona diálogo direto entre seus adeptos.

Um deles é Hugo Thomé (PMN), que voltou a interagir em 28 de maio, após um silêncio de cinco meses – o período coincide com o intervalo no qual ele permaneceu afastado da Câmara, acusado pelo Ministério Público de co-

"Ainda é difícil

medir o impacto da

internet na eleição,

mas a tendência é a

utilização cada vez

políticos quanto da

meio gratuito, que

maior, tanto dos

sociedade. É um

pode atingir um

público razoável."

CARLOS RANULFO, PÓS-DOUTOR

EM CIÊNCIA POLÍTICA

brar propina para a aprovação do projeto de construção do Boulevard Shopping. De lá para cá, foram postados 50 'tweets'.

Outro exemplo é Maria Lúcia Scarpelli (PCdoB), também envolvida na denúncia do MP. Ela reativou a conta em março, após ter suspendido as publicações em novembro de 2011.

O maior jejum foi o de Preto Sacolão (PMDB), que abandonou o perfil em 6 de novembro do ano passado e só voltou a se manifestar no último dia 16 de maio.

Geraldo Félix (PMDB), Elaine Matozinhos (PTB) e João Oscar (PRP) também ensaiaram um retorno à rede social entre fevereiro e abril, mas não deram sequência às postagens.

Um caso curioso é o de Fábio Caldeira (PSB). Empossado no fim de 2011 após a renúncia de Gêra Ornelas (sem partido), ele criou um perfil no microblog em março e, desde então, postou 322 mensagens. Como o Metro já mostrou, a maioria dos vereadores têm site (73%) e perfis no Twitter (80%) e





no Facebook (87%).

# Políticos ignoram perguntas sobre temas mais polêmicos

A utilização das ferramentas virtuais não representa, na grande maioria dos casos, que há interesse dos vereadores em manter um diálogo aberto com o eleitor, especialmente sobre os temas mais polêmicos discutidos atualmente na Câmara: fim do voto secreto,

otimização da verba indenizatória e recebimento de 14º e 15º salários

Sem se identificar, a reportagem do Metro questionou os 41 parlamentares da capital sobre os três assuntos, através dos e-mails divulgados no site oficial da Casa. Depois de quinze dias

úteis, apenas oito responderam a mensagem - menos de 20% (veja ao lado).

"Obrigado por se manifestar. Acredito que esse é o papel do cidadão e a responsabilidade dos eleitos", comentou no e-mail o vereador Heleno (PHS), primeiro a responder. © CM

#### Metro Santos Sérgio Aquino

**Marcio Pochmann** 

(PMDB)

#### Veja também o que pensam metr<sub>®</sub> outros pré-candidatos pelo Brasil. Leia as íntegras em www.readmetro.com

Quem quer ser

prefeito?

▶ Metro está publicando às segundas-feiras

entrevistas com pré-candidatos à prefeitura ● Hoje, Gustavo Corrêa, do DEM {págs 04 e 05}



Metro

(PSOL)

Metro

Campinas

**Porto Alegre** 

**Roberto Robaina** 

Metro São Paulo

Carlos Giannazi (PSOI)



**Gustavo Fruet** (PDT)



Raimundo Salles (PDT) - Santo André

# Quem respondeu

Apenas oito dos 41 parlamentares em exercício responderam os questionamentos enviados. São eles:

- Heleno (PHS)
- Ronaldo Gontijo (PPS)
- Geraldo Félix (PMDB)
- Arnaldo Godoy (PT)
- Preto Sacolão (PMDB)
- Tarcísio Caixeta (PT)
- Pablito (PSDB)
- Fábio Caldeira (PSB)



FALE COM A REDAÇÃO

031/3349-5342

COMERCIAL: 031/3349-5307

O iornal Metro circula em 22 países e tem alcance diário superior a 20 milhões o Joint Metro de Circula em 22 países e etim alcante dianto superior a 20 minosogo de leitores. No Brasil, é uma joint venture do Grupo Bandeirantes de Comunicação e da Metro Internacional. É publicado e distribuído gratuitamente de segunda a sexta em São Paulo, Brasília, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Curitiba, Porto Alegre ABC, Santos e Campinas, somando mais de 480 mil exemplares diários

Metro Brasil, Presidente: Cláudio Costa Bianchini.

Diretor de Redação: Fábio Cunha (MTB: 22.269), Diretor Comercial e Marketing: Carlos Eduardo Scappini.
Diretora Financeira: Sara Velloso. Diretor de Operações: Luís Henrique Correa. Editor Chefe: Luíz Rivoiro. Editor de Arte: Vitor Iwasso, Coordenador de Redação: Irineu Masiero, Gerente Comercial Nacional: Ricardo Adamo

Metro Belo Horizonte. Gerente Executivo: Pedro Lara Resende. Editor Executivo: Juvercy Júnior (MTB 12.331/MG). Editor de Arte: Cláudio Machado. Grupo Bandeirantes de Comunicação Minas. Diretor de Jornalismo: Teodomiro Braga. Diretor Geral: José Saad Duailibi.

Editado e distribuído por SP Publimetro S/A. Endereço: avenida Raja Gabáglia, 2221, São Bento, CEP: 30350-453, Belo Horizonte, MG. Tel.: 031/3349-5307 O jornal **Metro** é impresso na CGB Artes Gráficas.



BDO A tiragem e distribuição desta edição de 40.000

# Prefeitos pedem que Rio+20 reconheça os governos locais

No encerramento do congresso mundial do Iclei, na capital, Marcio Lacerda e Gilberto Kassab apresentaram carta em que participantes cobram maior representatividade às governanças locais para o desenvolvimento sustentável

Após quatro dias de debates intensos, prefeitos apresentaram ontem, na capital mineira, o documento final do congresso mundial do Iclei (Governos Locais Pela Sustentabilidade). A carta será levada aos chefes de Estado que participam da Rio+20. O Iclei é considerado o "Rio+20 das cidades". Pela primeira vez na América Latina, reuniu 1,2 mil representantes de 64 países.

A carta foi divulgada em conjunto pelos prefeitos

Marcio Lacerda e Gilberto Kassab (São Paulo). Em nove pontos, o texto cobra uma participação efetiva das cidades na garantia da sustentabilidade. Para isso, o Iclei pede maior representatividade das governanças locais na tomada de decisões. Exige ainda que seja melhorado o acesso aos fundos para o desenvolvimento sustentável e que seja apoiada a criação de novos mercados para economias urbanas verdes inclusivas. • METRO BH

#### Alguns pontos

- Reconhecer que os governos locais são condutores particularmente eficazes para o desenvolvimento sustentável.
- Aproveitar oportunidades para conduzir a transição para uma economia urbana verde vigorosa e inclusiva, que aborda a necessidade de redução da pobreza justiça ambiental.



## Domingo de limpeza

Os belo-horizontinos arregaçaram as mangas e colaboraram com o projeto Limpa Brasil, que incentivou a população a recolher o lixo descartado de forma irregular em ruas, praças e parques, entregando-o em 20 pontos montados em diversos locais da cidade.

# Blitze da Lei Seca pegam 7 no sábado

Entre a noite de sábado e a madrugada de domingo, as blitze da Secretaria de Estado de Defesa Social flagraram três motoristas inabilitados dirigindo em BH. Outros quatro foram multados e tiveram a CNH recolhida por se recusarem a fazer o teste do bafômetro. Nenhum condutor foi flagrado com teor etílico acima de 0,34mg/l, o que configura crime de trânsito. Ao todo, a blitz "Sou Pela Vida" abordou 179 veículos. • METRO BH



ustavo Corrêa, précandidato à Prefeitura de Belo Horizonte pelo DEM, começou cedo na vida política. Aos 36 anos, exerce o terceiro mandato de deputado estadual e já foi secretário de Estado de Esportes, tendo participado da campanha de Minas Gerais para receber jogos na Copa do Mundo. Em entrevista ao Metro, ele fala sobre suas expectativas para a eleição municipal e afirma que suas prioridades são o trânsito, com criação de trincheiras e viadutos, e a expansão do metrô, que ainda não saiu do papel e se arrasta há 20 anos.

#### Atualmente quais são os maiores problemas para se administrar em BH?

As dificuldades que BH têm são basicamente as mesmas que as grandes cidades têm vivido no nosso país. Em primeiro lugar, a questão da segurança. Todos os dias temos acompanhado um número assustador de assaltos e de pequenos furtos. Em segundo lugar, o problema da saúde, principalmente a dificuldade de atendimento, e o problema de custeio da própria máquina. Isso faz com que a prefeitura não consiga dar o atendimento que a população deseja e espera. E, por fim, a questão que, na minha opinião, é a mais problemática da cidade e o seu grande gargalo: o trânsito. Nos últimos anos não tivemos os investimentos necessários e, em Belo Horizonte, assim como ocorreu em todo o país, o número de carros aumentou e as intervenções necessárias não foram realizadas.

#### E as virtudes de BH?

A virtude é a população da cidade. É uma população extremamente carinhosa. atenciosa. Belo Horizonte é uma cidade que tem uma população disposta a modificações visando a melhoria, ísso é a sua grande e maior qualidade. O clima da cidade ajuda e proporciona essas melhorias que têm sido realizadas.

#### O que tem de mais urgente para se resolver na cidade?

Não tenho dúvida nenhuma de que é o problema do trânsito. Eu, por exemplo, moro no Belvedere. É um bairro que cresceu, assim como cresceu toda a cidade, mas onde não foram feitas as melhorias de acesso. É necessário e fundamental que a coletividade esteja acima de interesses pessoais. Temos que fazer essas intervenções, construir novos viadutos e tentar trazer o metrô. A única capital que ainda não tem um metrô é Belo Horizonte. Estão dizendo que para a Copa vai chegar, mas eu não acredito, pois demanda investi-

#### hospitalares na cidade e há longas filas para marcação de consultas eletivas?

que isso não é um privilégio de Belo Horizonte. Todas as grandes cidades têm enfrentado esse mesmo problema. Se a gente parar para analisar o histórico da questão da saúde no nosso país, vamos perceber que tanto o governo estadual, quanto as prefeituras, têm um limite mínimo de investimento na saúde. O governo federal que segura e retém a maior parte dos recursos arrecadados não tem. O que nós temos que tentar, em primeiro lugar, é mudar a legislação e assim obrigar o governo federal a

fazer alguns investimentos. A partir disso, tenho certeza que o governo federal vai investir mais nos Estados e nos municípios que, consequentemente, terão novos investimentos e mais leitos. Em segundo lugar, nós temos que tentar aumentar o Programa Saúde da Família. Com pequenas unidades nos bairros, nas comunidades, iremos aliviar os maiores hospitais. O que ocorre hoje, é que a população, por uma simples doença que poderia ter sido

atendimento mais personalizado, acaba sobrecarregando e onerando. Por conta disso, o médico acaba perdendo o seu tempo e a sua demanda e, quando ele precisa atender algum caso realmente mais grave, ele já está cansado, exaurido de tanto trabalhar. No fim, ele acaba não dando a devida atenção, o que acarreta uma série de problemas. Nós temos que focar primeiro lá na base.

O que o sr. fará para tentar

tirar o metrô do papel? Eu digo sempre que tem que ter vontade política. Ácho que o administrador moderno tem que lidar com os problemas de frente. A partir do momento em que você vê que o Metrô não está conseguindo obter os recursos necessários do governo federal para fazer o investimento, vamos buscar alternativas. Vamos tentar a iniciativa privada, uma parceria público-privada, tentar uma concessão. Tenho certeza que a população belo-horizontina vai entender e preferir pagar uma tarifa de metrô do que enfrentar os problemas que tem enfrentado no trânsito.

Tem solução para o trânsito?

BH não tem nenhuma rota alternativa, você não tem saída, não tem uma avenida lateral, um retorno, ou algo parecido. Temos que enfrentar isso aí. Se nós tivermos um acidente na Contorno, a capital para, porque todo mundo utiliza a Contorno. O que eu acho que tem de fazer? Vou dar o exemplo do Rio de Janeiro: lá nós temos a linha vermelha, a linha amarela, que é uma espécie de Anel e que tem ajudado a aliviar o trânsito. No Estado de São Paulo tem o metrô, a Prefeitura de Salvador também está recebendo o metrô. Então nós temos que ter von-



# PRÉ-CANDIDATO GUSTAVO CORRÊA

Exercendo o terceiro mandato na Assembleia Legislativa de Minas, Gustavo Corrêa é o nome do DEM em busca da Prefeitura de Belo Horizonte. Político não poupa críticas e diz que a máquina pública está inchada, com milhares de funcionários terceirizados. Além disso, promete obras para desafogar o trânsito e luta pela expansão do metrô

# 'A MÁQUINA PRECISA SER ENXUTA E FAREI ISSO'

Porque ainda faltam leitos

Em primeiro lugar, acho

curada lá atrás com um

## metr⊕eleições 2012 —

tade política e coragem para fazer as coisas. É preferível pagar por um serviço de metrô do que perder o seu tempo, a sua produtividade parado no trânsito, ficando nervoso. A população já está cansada. O trânsito é caótico, e a gente tem que buscar alternativas, e o metrô, na minha opinião, é a melhor solução.

#### Adotaria o rodízio de placas?

Acho que se chegarmos ao ponto em que não vamos conseguir fazer o metrô, o rodízio poderia ser avaliado. Se eu for eleito, assumo o compromisso de trazer o metrô custe o que custar. Com a iniciativa privada ou não. Agora, acho que esse sistema de rodízio de placas é um cerceamento de defesa do cidadão. O cidadão que trabalhou, que conseguiu construir a sua renda, não pode ter o seu patrimônio bloqueado.

#### Como o sr. pretende melhorar a qualidade na educação? Por que ainda existem problemas relacionados a escolas localizadas tão distantes dos lares dos moradores?

Em primeiro lugar, acho que esse problema de escola é algo fácil de ser resolvido. Ao investir em educação, você está investindo em tudo. A partir do momento em que a população tem educação, você diminui os problemas com segurança, com saúde e uma série de outros problemas. Tem que se construir novas escolas e melhorar a remuneração criando uma política salarial de incentivo ao professor. Agora, esse problema de se ter essa distância toda entre o aluno e a escola tem um pouco a ver com os pais também. Muitos pais, por achar que uma escola pode ser melĥor do que a outra, acabam preferindo que seus filhos estudem mais longe. Isso acarreta uma série de problemas. A partir do momento que você conseguir unificar ou nivelar a qualidade, faz com que as crianças prefiram estudar perto de casa. Elas vão dormir mais, vão ter que andar menos, vão ter condições de voltar mais rápido pra casa pra brincar. Acho que se conseguir nivelar e mostrar isso para a população, esse problema vai ser superado.

#### BH foi palco de muitas greves na educação nos últimos anos. Os salários dos educadores podem ser unificados?

É preciso criar uma política salarial dentro da realidade

financeira e orçamentária do Estado. Com certeza, qualquer administrador quer pagar bem os seus professores. Mas ele tem os limites da lei, tem as suas responsabilidades e o seu orçamento, que tem que ser obrigatoriamente cumprido. Na minha opinião, um professor do maternal é tão importante, ou às vezes até mais, do que um professor universitário, porque é lá na base, no início da sua formação, que você vai conseguir detectar o caráter da pessoa. Eu acho que todos devem ser remunerados de forma igual, já que têm o mesmo trabalho e responsabilidades.

#### Se eleito, o que o sr. pretende fazer de fato para melhorar a segurança pública na cidade?

Em primeiro lugar, acho que tem que ter uma ação conjunta entre o governo do Estado e a Guarda Municipal. Até porque, pela competência legislativa, são as polícias Militar e Civil que têm todo o poder de polícia. São elas que podem fazer as apreensões, os inquéritos, realizar as operações. A Guarda Municipal acaba dando um suporte ou uma informação. Ŝe você conseguir unificar essas ações entre Guarda Municipal e as polícias, com certeza você vai ter uma ação melhor para o cidadão. É mais do que isso, a população se sente segura quando vê um policial na rua. Então será que não devíamos aumentar o efetivo da polícia? Claro que sim! Então o problema do efetivo e a ação conjunta são fatores que ajudariam, com certeza, a diminuir o problema da segurança.

#### Como se evitar ainda mais o avanco do crack?

O crack é um problema que tem assolado todo o país. Realmente é necessária uma política específica para o combate ao crack, que vem destruindo inúmeras famílias. O esporte é uma grande solução. Se você constrói uma quadra num bairro, um campo de futebol, você está tirando uma criança da droga que gera devastação

#### Faltam espaços públicos para práticas esportivas?

Faltam. É claro que nós temos que reconhecer os avanços que tivemos no últimos tempos. Acho que o esporte é o melhor instrumento, mas faltam, em Belo Horizonte, grandes eventos esportivos e grandes áreas para receber esses eventos esportivos. Não te-

#### **QUEM É GUSTAVO CORRÊA**

Idade: 36 anos

Partido: DEM

Nascido em: São Paulo - SP

Família: Casado com a jornalista Cristina Carneiro Corrêa, com quem tem duas filhas, Isabelle e Camila

É: Deputado Estadual em terceiro mandato, presidente da Comissão de Administração Pública na ALMG e presidente regional de Minas Gerais do Democratas

Já foi: Assessor Especial do governo Aécio Neves em 2003/2004 e secretário de Estado de Esportes e Juventude, de 2007 a 2010

Formação: Bacharel em direito

#### História política:

Exerce seu terceiro mandato na Assembleia Legislativa de Minas Gerais. Ingressou na ALMG em 4/1/2005, como suplente

#### Eleições já disputadas:

Deputado estadual em 2002, 2006 e 2010

Principais metas, se eleito prefeito de Belo Horizonte: Cumprir os compromissos feitos durante a campanha. Melhorar de uma vez por todas o problema do trânsito em Belo Horizonte e lutar pela expansão do metrô, que não sai do papel



www.gustavocorrea.com.br www.facebook.com/gustavocorrea Twitter: @gustavocorreamg (778 seguidores)





O administrador tem que ter uma visão empresarial para dirigir a cidade e não ter medo. Se eleito, irei trabalhar e buscar o que há de mais moderno no mundo para poder despoluir a Lagoa da Pampulha. Além disso, a região não pode ser verticalizada."

mos nada parecido com isso na nossa capital.

#### O município tem hoie um número exagerado de profissionais terceirizados. Isso é preiudicial? E como o sr. adequará isso?

Claro que é. Eu falo sempre que hoie, assim como acontece nas grandes empresas, o administrador público tem que ter uma visão empresarial para dirigir a cidade. Quanto menos funcionários tiver, melhor. É claro que você tem que ter o mínimo necessário para o bom funcionamento da máquina, mas todos nós sabemos que o número de apadrinhados políticos, de companheiros políticos é assustador. Em primeiro lugar, é preciso fazer uma análise, uma auditoria, ver realmente todos os setores. Vamos readequar, realocar as pessoas. Na área da saúde, por exemplo, é preciso muito mais gente do que

no gabinete do prefeito. É preciso fazer uma auditoria, mas tenho certeza de que muita gente precisa ser mandada embora. A população já não aguenta mais. A prefeitura tem que investir no cidadão, tem que trabalhar para o cidadão. Por isso é que você tem que ter uma máquina mais enxuta. Vamos diminuir o número de cargos.

#### Como o sr. planeja expandir o setor de indústrias na cidade?

BH tem um problema sério e específico que é não ter espaços ou áreas que permitam novas indústrias, novos investimentos. Você pode dizer que, no entorno de Belo Horizonte, em cidades vizinhas, haveria uma oportunidade maior. Isso é correto. É preciso buscar parcerias com municípios do entorno, procurando encontrar exatamente essas áreas e proporcionando alternativas para que mais empresas venĥam para essas cidades em parcerias com a Prefeitura de Belo Horizonte, que. pode, por exemplo, fazer uma estrada ou algo desse

#### O que o sr. pretende fazer para despoluir a Lagoa da Pampulha, É favorável à verticalização da região?

Sou totalmente contra a verticalização do entorno da Pampulha. Acho que a Pampulha é um cartão-postal da cidade, e existem outros lugares onde você pode fazer essa verticalização e incentivar a construção civil. Eu sou a favor do desenvolvimento, mas ali não é o lugar para isso. Sobre a poluição, ela me dói todos os dias em que passo na Pampulha. Tenho sempre o mesmo pensamento: aqui poderia ser um local de encontro de famílias, as pessoas poderiam estar nadando, andando de pedalinho e se divertindo.

Eu sou favorável e, se eleito prefeito, irei trabalhar e buscar o que há de mais moderno no mundo para poder despoluir a Lagoa da Pampu-

#### Belo Horizonte está preparada para a Copa?

Sinceramente eu acho que não. Acho que muita coisa precisa ser realizada. Tenho visto um número assustador de hotéis que serão construídos na capital, e isso me preocupa bastante, porque a gente sabe que existe uma demanda de novos hotéis na capital, mas não sei se é nessa quantidade que está sendo proposta. A Ĉopa, a gente sabe, passa. E acho que a grande característica e o grande legado que precisa ser levado e trabalhado é saber aproveitar o grande futuro que a Copa pode deixar para a cidade. Mas não achem que vai ser a redencão de Belo Horizonte. porque não vai. O maior problema para a Copa do Mundo chama-se metrô. Sem metrô, não há Copa do Mundo e, na minha opinião, o BRT é algo totalmente específico para a Copa, mas não a solução. Então eu acho que Belo Horizonte, infelizmente, não está preparada para a Copa do Mundo. Teremos um belo estádio de futebol, mas não teremos o acesso adequado. A questão hoteleira também pode até valer na Copa, mas os turistas que aqui vierem vão perceber que Belo Horizonte precisa ser muito incrementada ainda.

#### Qual é o seu principal projeto para BH?

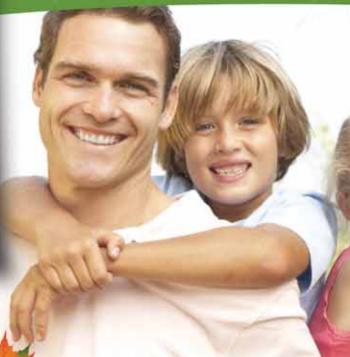
Nossa prioridade é mobilidade urbana. Não temos mais como fugir. Temos que ter novas avenidas, novos viadutos e metrô. Esse é o maior desafio que eu pretendo, se eleito, implementar na nossa cidade.

#### Sobre a sua campanha, quando e como ela começa de fato?

À campanha começa a partir do registro da candidatura. Nós temos os prazos legais que precisam ser cumpridos e respeitados. Como nós vamos começar? Nós vamos mobilizar os militantes, vamos mostrar à população as nossas ideias, nossas propostas, e depois teremos o horário de televisão e, posteriormente, vamos cuidando da campanha da forma como tem que ser tratada e conduzida. Tenho boas expectativas na luta pela prefeitura. METRO BH



# Estilo único de Morar!



Lotes a partir de 360m²

# PROVEITE **ESSA OPORTUNIDADE!**

Na melhor região de Lagoa Santa.

Infraestrutura completa: Água, luz, esgoto, asfalto, meio fio e muro. Portaria 24 h e ronda motorizada.

Muitas opções de lazer para toda a família:



PISCINA COM RAIA E BAR MOLHADO



**PORTARIA 24H** 



**ESPACO GOURMET** 





QUADRA DE TÊNIS



FÁCIL ACESSO PELA LINHA VERDE

Informações e vendas:

0800 283 1131

www.gvu.com.br



EMPRESA LOTEADORA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

## SOLE FEIRINHA ESVAZIAM DEBATES



◆ Cúpula dos Povos, no Aterro do Flamengo, atrai multidão de turistas e cariocas no domingo ◆ Visitantes compram mais em feira de artesanato do que discutem sobre futuro da Terra

uem esteve no Aterro do Flamengo ontem para participar da Cúpula dos Povos, evento paralelo à Conferência das Nações Unidas sobre Desenvolvimento Sustentável, a Rio+20, se viu perdido entre alguns debates abertos e uma feira de artesanato.

Com o objetivo de promover discussões sobre sustentabilidade na sociedade civil global, a Cúpula dos Povos foi marcada, no domingo de sol, mais pela presença de visitantes em áreas livres do que nas tendas de debate. A falta de informação e de interesse do público deixaram algumas das mais de 50 tendas vazias.

Famílias cariocas e turistas se misturayam a tribos indígenas, que vendiam artesanato nos gramados do Aterro. Muitos pais levaram seus filhos à Cúpula dos Povos, que fica aberta até o dia 23.

"Não tem como morar no Rio e não participar de um evento como este. É muito importante o contato com outras culturas e o cuidado com o meio ambiente", disse Pedro Paulo Rodriguez, 41 anos, ao lado do filho Lucas Rodriguez, 11 anos.

Para a bióloga Gabriela Lerer, 30 anos, a programação é "muito dispersa não só pelo Rio, como também, nos locais que têm eventos". Mas ela não desanima: "Gostaria que a programação fosse natural da cidade, e não apenas em função da Rio+20."

#### Todos querem ser Vik Muniz

A fila para participar do "Projeto Paisagem", do artista plástico Vik Muniz, era grande ontem. Em instalação de 1,2 mil m² e com seu próprio lixo, os visitantes ajudam a formar no chão a imagem da Baía de Guanabara, um cartão-postal sustentável. ● METRO RIO

# PT vai pedir cassação de Demóstenes Torres

- Processo disciplinar vai à votação hoje no Conselho de Ética do Senado
- Demóstenes pode ser cassado por quebra de decoro parlamentar

As contradições e as mentiras sobre a relação com o bicheiro Carlinhos Cachoeira serão os principais argumentos para o pedido de cassação do senador Demóstenes Torres (sem partido-GO). O senador Humberto Costa (PT-PE) apresenta hoje o relatório do processo disciplinar no Conselho de Ética do Senado.

O pedido de cassação foca em fatos políticos deixando em segundo plano as investigações da Polícia Federal. Para o relator, dois episódios configuram quebra de decoro parlamentar: o discurso de Demóstenes em plenário negando proximidade com Cachoeira e a defesa feita contra a legalização dos jogos. "Há um claro pré-julgamento", criticou o advogado de Demóstenes, Antônio Carlos de Almeida Castro.

Para confirmar a cassação, o relatório precisa ser aprovado pela maioria dos 18 senadores da comissão. Em seguida, o pedido vai para a Comissão de Constituição e Justiça. A última fase é a votação secreta em plenário. É necessário o vo-



A sessão deve ocorrer em 17 de julho. Cassado, Demóstenes fica proibido de concorrer a cargos públicos até 2027.

Na tarde desta sexta-feira, a defesa de Demóstenes ainda entrou com um segundo mandado de segurança no STF (Supremo Tribunal Federal), pedindo a suspensão do processo disciplinar na Casa. A alegação é de irregularidade pela não observância de prazo previsto para defesa no Conselho de Ética.

O pedido foi encaminhado para análise da ministra Carmem Lúcia que, pela manhã, já havia negado um primeiro pedido semelhante, no qual o advogado de Demóstenes argumentava cerceamento de defesa em razão do indeferimento do pedido de realização de perícia nos áudios de conversas telefônicas registradas pela Polícia Federal que envolviam o senador.





# Cachoeira pode ser solto

O bicheiro Carlinhos Cachoeira pode deixar esta semana a Penitenciária da Papuda, 110 dias depois de ser preso na Operação Monte Carlo, da Polícia Federal.

O Tribunal Regional Federal da 1ª Região retoma hoje o julgamento que questiona a legalidade das interceptações telefônicas.

O desembargador Touri-

nho Neto já considerou os áudios ilícitos. Faltam votar Cândido Ribeiro, que pediu vista na semana passada, e o juiz Marcos Augusto Souza.

Com mais um voto, as provas são anuladas, o que livraria Cachoeira e também beneficiaria Demóstenes Torres. • METRO BRASÍLIA

dias é o tempo que o bicheiro Carlinhos Cachoeira está preso na Penitenciária da Papuda.



# Queixa contra banco cresce 30%

#### Problemas com a conta-salário dobraram e lideram ranking do BC DE Estatais estão na mira dos clientes

O número de queixas contra os bancos cresceu 28,9% entre abril e maio. Segundo o BC (Banco Central), foram registradas no mês passado 1.359 reclamações procedentes de clientes contra instituições financeiras.

A maior parte das reclamações se refere à prestação de serviços de forma irregular da conta-salário, que permite transferir o vencimento para outra conta e banco diferentes daqueles escolhidos pelo empregador. As queixas dobraram e chegaram a 244 no período. De acordo com o BC, os clientes têm encontrado problemas de abertura da conta, cobrança de tarifas e atraso na transferência de recursos.

A principal vantagem da conta-salário para o cliente é a possibilidade de negociar diretamente com o banco as tarifas e serviços oferecidos. "É importante que o consumidor faça por escrito uma solicitação com a indicação do banco, da agência e do número da conta que você deseja que seja efetuada essa transferência . Se encontrar dificuldades, deve procurar o serviço de atendimento da instituição para registrar a queixa. Caso o problema não seja resolvido, pode acionar o Banco Central e os órgãos de defesa do consumidor", orienta Renata Reis, do Procon-SP.

As estatais foram as instituições mais reclamadas entre os grandes bancos brasileiros. Foram computadas 260 queixas contra a Caixa em maio, ao passo que o Banco do Brasil foi alvo de 240 demandas. Bradesco, Itaú Unibanco e Santander apareceram nas posições seguintes, com 212, 166 e 117 reclamações, respectivamente. • METRO





#### Conta-salário

O que é: é um tipo especial de conta, destinada a receber salários, aposentadorias e pensões. Ela não admite outro tipo de depósito além dos créditos da entidade pagadora e não pode ser movimentada por cheques.

Qual a vantagem: A possibilidade de transferir o seu salário para outro banco, sem precisar pagar tarifa. Caso o trabalhador formalize o pedido no banco contratado pela empresa, os recursos devem ser transferidos para o banco escolhido, no mesmo dia do crédito, até as 12h.

▶ O que não pode ser cobrado: Tarifa nas transferências dos recursos, desde que esses valores sejam transferidos pelo valor total creditado. Também são isentos de tarifas: fornecimento de cartão magnético, realização de cinco saques e duas consultas mensais ao saldo nos caixas ou terminais de auto-atendimento.

#### metr@mundo

# Partidos pró-resgate têm maioria na Grécia

Conservadores obtêm maioria das cadeiras do Parlamento após eleições ◆ Resultado pode evitar a temida ruptura das medidas de austeridade

Ontem foi um dia de eleições parlamentares decisivas para a Grécia e para a
zona do euro. Até o fechamento desta edição, o partido de centro-direita, Nova
Democracia obteve a maioria dos votos – um pouco
mais de 30,7%. O radical Syriza teve com 26,55% dos votos, enquanto o socialista,
Pasok teve 12,5%.

A vitória da Nova Democracia é vista de forma positiva pelos líderes europeus e mercados mundiais, Como o partido é a favor do pacote de resgate financeiro para a Grécia, a temida ruptura das medidas de austeridade que implicam em cortes impopulares de gastos públicos - podem ser descarta-Além disso, como o partido vencedor ganha mais 50 cadeiras no pleito (espécie de bônus), esse resultado levaria o Nova Democracia e o Pasok - que também apóia o plano de resgate - a um total de 161 das 300 cadeiras do Parla-Essa aliança seria comprometida com o pacote de resgate de 130 bilhões de euros (US\$ 164 bilhões de dólares) concedidos pela União Europeia e FMI (Fundo Monetário Internacional) (FMI) para evitar a falência do país. • METRO

"O povo grego votou para ficar dentro da Europa e para ficar dentro da zona do euro. O novo partido será formado o mais rápido possível." ANTONIS SAMARAS, LÍDER DO PARTIDO NOVA DEMOCRACIA



#### Ruffato encerra reflexão sobre o proletariado



LIVRO. "Domingo Sem Deus" é o último livro da pentalogia "Infernos Provisórios", na qual o escritor Luiz Ruffato reflete sobre a formação e a evolução do proletariado brasileiro a partir da década de 1950. A série apresenta as mudanças ocorridas no país por meio das histórias de seus personagens, tidos como miseráveis e esquecidos. O bate-papo com é hoje, às 19h30, no Sesc Palladium, com entrada franca. O METRO BH

# Monólogos medievais

#### O 'Mistero Buffo' discorre sobre a fé e a miséria sob a ótica dos palhaços

Depois de conquistar o público com apresentações lotadas nos teatros paulistas, 'Mistero Buffo" estreia hoje no FIT (Festival Internacional de Teatro, Palco e Rua) trazendo Domingos Montagner como um dos integrantes de uma trupe de palhacos. A montagem escrita pelo dramaturgo italiano Dario Fo reúne mais de 20 monólogos inspirados nos jograis medievais.

A comédia do grupo La Mínima selecionou quatro episódios que tratam questões como a espetacularização da fé e a exploração da miséria. Nos palcos, Montagner e os atores Fernando Sampaio e Fernando Paz interpretam mais de 20 personagens, sob direção de Neyde Veneziano.

O espetáculo será encenado hoje, às 21h, amanhã, às 22h, e na quarta-feira, às 19h, no Oi Futuro. Vale lembrar que o FIT entra em sua última semana. Confira em fitbh.com.br. METRO BH



#### Roteiro do dia



"Medeiazonamorta" O espetáculo do grupo mineiro Teatro Invertido conta a história do mito de Medeia, que agora habita uma estação de tratamento de esgoto do rio Arrudas. A peca é o resultado de uma pesquisa sobre o mito grego e sua relação com a atualidade. Hoje, às 18h30. De amanhã a sexta, às 20h, no Centro Cultural da UFMG, no Centro.

- Último dia: "A Farsa do Advogado Pathelin" O espetáculo de rua que narra a história de um advogado espertalhão e golpista será apresentado pela última vez hoje, às 15h. no Centro Cultural do bairro São Bernardo.
- Último dia: "Umnenhumcemmil" Fruto da imersão do ator Cacá Carvalho na obra do italiano Luigi Piradello, a peca encerra hoie sua passagem no FIT, às 19h, no Spetaculo Casa de Artes.
- Cine FIT O Cine Humberto Mauro exibe "La Fée", às 17h e "Rumba", às 21h.



#### Lancamento

O padre Fábio de Melo lança hoje na capital "Orfandades o Destino das Ausências". O livro traz histórias que tratam de abandono, solidão e privações. O bate-papo, seguido de sessão de autógrafo, é às 19h30, no UNIBH (r. Diamantina, 463 – Lagoinha), com entrada gratuita. O METRO BH

brasil.gov.br

## **Brasil Carinhoso:** 2,7 milhões de crianças e suas famílias resgatadas da extrema pobreza.

A miséria traz sérias consequências para as pessoas e para o país. E é na primeira infância, fase mais importante do desenvolvimento físico e intelectual do ser humano, que seus efeitos são mais graves. Mas para tirar uma criança dessa situação é preciso tirar também a sua família.

Por isso, o Governo Federal criou o Brasil Carinhoso, que faz parte do Plano Brasil Sem Miséria. A partir deste mês, o Brasil Carinhoso assegura a todas as familias do Bolsa Familia, com pelo menos uma criança de O a 6 anos de idade, renda acima de 70 reais por pessoa.

Na educação, a atenção à primeira infância será reforçada com a ampliação de vagas em creches públicas e conveniadas e com o aumento dos recursos destinados à merenda escolar.

O Programa Saúde na Escola será ampliado para creches e pré-escolas. E será assegurado às crianças medicamento gratuito para asma, além de suplementação de vitamina A e sulfato ferroso, importantes nessa

Garantir os direitos das crianças é a certeza de construir um país mais iusto e mais cidadão.











## AS TAXAS ESTÃO CAINDO: A HORA É BOA PARA **TOMAR DINHEIRO** E SAIR ÀS COMPRAS?

ogo no início do ano, o agravamento da crise econômica na Europa ameaçou melar o bom desempenho então esperado para a economia brasileira em 2012. Sim, estamos em um mundo globalizado: quando um país "do estrangeiro" fica resfriado, logo a gente começa a espirrar por aqui. Natural. Para combater um indesejado contágio, nosso governo adotou medidas de contra-ataque, como a redução dos juros.

A idéia foi tornar o crédito mais barato e, com isso, estimular o consumo, bombar as vendas, aquecer a produção, segurar o emprego e a renda. A providência de derrubar os juros é mais que bem-vinda, posto que há décadas nosso país insistia em ser o campeoníssimo internacional de juros praticados ao consumidor. Mas, apesar de cadentes, os juros que temos hoje já podem ser considerados baixos?

Em outras palavras: agora já vale a pena alugar dinheiro de terceiros para comprar o que o salário em si não permite? Tristemente, a resposta continua sendo não. Imagine um automóvel que, no final do ano passado, custava R\$ 43 mil na tabela, mas era oferecido por R\$ 40 mil, por causa das vendas fracas.

Com taxa de financiamento de 1,99% ao mês, dando 20% de entrada e parcelando o saldo em 48, o custo total deste veículo seria de R\$ 58 mil (considerando a soma da entrada de R\$ 8 mil mais 48 parcelas de R\$ 1.041,00), com acréscimo de 45% de juros totais (o valor de um outro carro a mais!).

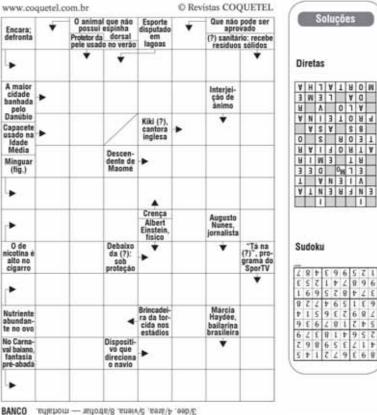
Agora o juro caiu para 1,29%, mas o desconto sobre a tabela foi eliminado, porque as vendas estão respondendo favoravelmente. Assim, o custo total do carro caiu para R\$ 55 mil, portanto r\$ 3 mil a menos do que no caso anterior. De qualquer forma, quem comprar carro assim ainda pagará R\$ 15 mil de acréscimo de juros. E quando quitar seu financiamento, o carro valerá só 1/3 do quanto terá custado.

Prof. Marcos Silvestre é economista com MBA em Finanças e Controladoria pela Universidade de São Paulo. Há 21 anos atua como educador e planejador financeiro es-pecializado. Idealizou na Unicamp o PROF® Programa de Reeducação e Orientação Financeira, É fundador da SOBREDinheiro® Sociedade Brasileira de Estudos sobre Dinheiro e autor dos best-sellers "12 Meses para Enriquecer: o plano da virada" e "Investimentos à Prova de Crise". Dirige o site www.oplanodavirada.com.br e apresenta a coluna diária e o programa semanal Na Ponta do Lápis na BandNews FM.

#### Os invasores



#### **Cruzadas**



#### Sudoku

Para solucionar o jogo, basta preencher com números de 1 a 9 as linhas verticais e horizontais sem repeti-los.

8				7	9			5
	1				9		6	
			4					
5	4	10				9		
7				3				4
		1					2	8
					5	2		
	6		7				5	
1			9	6				7



#### Leitor fala

#### Cuidado: bueiros na pista

Sou motociclista e vocês não imaginam o desconforto que é ficar desviando constantemente desses bueiros estragados que são verdadeiras armadilhas, pondo em risco a vida da gente. Não adianta a prefeitura dizer que conserta os bueiros, porque é balela. A prefeitura tem que assumir de que não sabe dar manutenção a esse flagelo que atinge todas as ruas da capital mineira. **Roberto Carlos Nitzsche** 

Neto – BH, MG

#### Sincronização dos sinais

O que mais incomoda no trânsito de Belo Horizonte não é a lentidão dos motoristas, nem o elevado número de veículos e nem a imprudência. O que mais irrita é a incompetência extrema da BH Trans, que não consegue seguer sincronizar semáforos em grandes avenidas. Você sai de um sinal vermelho e cai em outro no quarteirão da frente. Gilmar Laignier - BH, MG

#### 

As queixas contra os bancos cresceram 30%. Você está satisfeito com os serviços prestados pelo seu banco?

twitter

Siga o Metro no Twitter: @jornal\_metroBH

**@FJRSP:** O número ainda é pequeno perante ao descaso que os bancos têm.

@JessicaMota: Nada satisfeita.

**@Aquair:** Ninguém está satisfeito. mas reclamar, infelizmente, não melhora mesmo.



Para falar com a redação: leitor.bh@metrojornal.com.br Participe também no Facebook: www.facebook.com/

www.estrelaguia.com.br







#### Áries (21/3 a 20/4)

Necessidade de adaptação a novas circunstâncias. Algumas mudanças podem exigir muito mais esforços do seu lado emocional do que você pode estar imaginando.



#### Touro (21/4 a 20/5)

Está na hora de rever os seus pontos de vista, algumas situações podem não ser bem o que você imaginava e acabar levando você a fazer cobranças equivocadas.



Gêmeos (21/5 a 20/6) Cobranças excessivas podem criar um clima de tensão e rebeldia contra as pessoas que estiverem lhe pressionando. Evite gerar prejuízos sem necessidade.



Câncer (21/6 a 22/7) Dia sujeito a irritações e dificuldades para realizar as coisas do seu jeito. Não perca tempo com provocações e desafios pessoais, hoje eles prometem perdas.



#### Leão (23/7 a 22/8)

Hora de mexer as cadeiras e procurar algo melhor para fazer. Algumas atividades podem estar chegando ao fim outras precisam ser iniciadas, e logo.



Virgem (23/8 a 22/9)
Possíveis barreiras e dificuldades que parecem não ter fim. Deixe os problemas de lado e espere o tempo passar, o dia está um pouco negativo para todos.



Libra (23/9 a 22/10) Tente equilibrar as suas energias para não ter acessos de moralidade ou supercontrole sobre os outros, você pode acabar provocando alguns atos de rebeldia.



#### Escorpião (23/10 a 21/11)

Desacertos. O día pode ficar pesado devido a objetivos que não estão sendo cumpridos ou que chegam a um fim sem os resultados esperados. Parta para outra



#### Sagitário (22/11 a 21/12)

Fim de linha para alguns dos seus planos. Certas coisas estão simplesmente acabando para que novas oportunidades entrem em sua vida. Tente se atualizar.



#### Capricórnio (22/12 a 20/1)

Hoje a vida pode lhe castigar um pouquinho, e ela está de chicote na mão. Melhor não bobear muito e fazer um agrado para adoçar as pessoas ao seu redor.



Aquário (21/1 a 19/2) Necessidade de se entender com os outros e respeitar a vontade deles para não passar por possíveis perdas, incluindo perdas de dinheiro. Seja mais atencioso.



#### Peixes (20/2 a 20/3)

Insatisfação diante de situações nas quais as pessoas não este-jam se entendendo por puro individualismo e falta de respeito. Se puder, puxe algumas orelhas.



# Roth quer 'pé no chão'



#### **○** Técnico do Cruzeiro se diz insatisfeito, mesmo após a terceira vitória • Equipe titular deve ter mudanças

Apesar da sequência de três vitórias no Campeonato Brasileiro e a vice-liderança após o término da quinta rodada, o técnico do Ĉruzeiro, Celso Roth, admite que o time ainda precisa evoluir se quiser se manter no topo da classificação. Mesmo com o triunfo por 1 a 0 contra o Figueirense, anteontem, no Independência, o treinador avalia que o futebol da equipe ainda deixa a desejar.

"Temos muitas dificuldades. Certamente o torcedor não está satisfeito com a nossa qualidade, até porque nós também não estamos. Foi bom vencer três jogos seguidos, mas precisamos melhorar, e muito", enfatizou o técnico.

Mesmo com a autocrítica, o comandante comemora o "espírito competitivo" do time. "Este é o primeiro passo para formarmos uma equipe mais equilibrada técnica e taticamente. A gente sente que é momento de transicão", declarou Roth.

Após o jogo de sábado, o treinador cruzeirense revelou que ainda não achou o time ideal, mas se mostrou otimista. "O importante agora é ter alternativas. E me parece que o grupo do Cruzeiro tem", minimizou.

Quem saiu do jogo confiante foi o volante Leandro Guerreiro, que entrou bem no segundo tempo. "Coloquei uma pulga atrás da orelha do Celso e, se ele optar por mim, vou ficar muito feliz", disse. METROBH

# esporte

**Tabela** Brasileirão 2012

#### CLASSIFICAÇÃO

	P	V	GP	SG
VASCO	13	4	10	5
CRUZEIRO	11	3	5	3
ATLÉTICO	10	3	4	2
BOTAFOGO	9	3	13	2
GRÊMIO	9	3	5	2
SÃO PAULO	9	3	5	0
FLUMINENSE	9	2	8	4
FLAMENGO	9	2	10	3
INTER	8	2	7	2
NÁUTICO	7	2	7	-1
CORITIBA	6	2	8	0
FIGUEIRENSE	6	1	5	0
PONTE PRETA	6	1	4	0
BAHIA	5	1	4	-1
SPORT	5	1	4	-1
PORTUGUESA	4	1	4	-4
SANTOS	3	0	1	-2
PALMEIRAS	2			-3
ATLÉTICO-GO	2		1	-6
CORINTHIANS	1		1	

Classificados para a Libertadores Rebaixados para a Série B

#### Liga Mundial

#### **Brasil perde** e pode não ir às finais

Derrota. A Selecão Masculina de Vôlei corre o risco de ficar fora da fase final Liga Mundial pela terceira vez em 23 edições. Após uma primeira fase irregular, o time de Bernardinho foi derrotado pela Polônia ontem, na Finlândia, por 3 a 1 (22/25, 23/25, 25/21 e 22/25), e ficou em segundo lugar do grupo. Agora, o Brasil terá de torcer contra os rivais das outras chaves para assegurar uma vaga como segundo melhor colocado. O METRO

#### **Breves**

#### Vasco líder e invicto

SALVADOR. O aniversariante do dia era Diego Souza, mas quem deu um presente para a torcida foi o veterano Juninho Pernambucano. O Vasco perdia por 1 a 0 para o Palmeiras até o fim do segundo tempo, com gol de Mazinho, quando o camisa 8 empatou, de falta. O resultado mantém o time carioca na liderança, invicto, e o Palmeiras na zona de rebaixamento. • METRO

#### Mengão vence na insistência

sufoco. Sem grande atuação, o Flamengo sofreu, mas venceu os reservas do Santos por 1 a 0, ontem, no Engenhão. Com um gol de pênalti de Bottinelli aos 39 do segundo tempo, o Rubro-Negro chegou à sua segunda vitória consecutiva no Brasileiro. Com a cabeca na Libertadores, o Peixe está na zona da degola. 🌑 metro

#### Timão segue na lanterna

JEJUM. Com gol de André Luiz no primeiro tempo, a Ponte Preta venceu o clássico contra os reservas do Corinthians, ontem, e se afastou da zona de rebaixamento. O Timão segue na lanterna do Brasileiro. METRO



# Cristiano Ronaldo desencanta. e Portugal avança na Eurocopa



O craque português Cristiano Ronaldo finalmente desencantou na Eurocopa 2012. Melhor jogador em campo, o atacante do Real Madrid marcou dois gols e comandou o vira-vira de Portugal para cima da Holanda, ontem, por 2 a 1.

Rafael Van der Vaart fez o gol holandês, logo no início da partida, mas não evitou a eliminação sem nenhum ponto no torneio foi a pior campanha da equipe na história da Euro.

Ao vencer, Portugal conseguiu manter a escrita de sempre chegar à segunda fase da competição. Apesar da derrota na estreia diante da Alemanha, os portugueses conseguiram se recuperar na chave B, considerada o "grupo da morte", e garantiram a segunda vaga para a próxima fase.

O adversário de Portugal nas quartas de final será a República Tcheca, que conquistou o primeiro lugar no Grupo A.

#### Líder do grupo

No outro jogo de ontem, a Alemanha bateu por 2 a 1 a Dinamarca, na Arena Lviv, e garantiu a liderança do Grupo B da Eurocopa com três vitórias em três jogos. Podoslki e Bender marcaram para a Alemanha, e Krohn-Dehli descontou.

Após começar o torneio batendo a Holanda, a Dinamarca se despediu da competição com apenas três pontos. • metro

# Atlético perde a primeira

Pouco criativo, time mineiro não passou da marcação e foi derrotado pelo São Paulo, por 1 a 0, fora de casa • Muito abatido, jovem Bernard reconheceu as chances perdidas e assumiu a responsabilidade pelo resultado

Acabou a invencibilidade do Atlético no Campeonato Brasileiro. A equipe mineira bem que tentou, mas parou na forte marcação do São Paulo e saiu derrotada do Morumbi ontem, por 1 a 0, em jogo válido pela quinta rodada. O gol do tricolor paulista foi marcado pelo experiente Luis Fabiano.

Com a bola rolando, as duas equipes fizeram um jogo muito equilibrado, mas com poucas chances claras de gol. Do lado alvinegro, Ronaldinho teve atuação apenas discreta.

Já no time da casa, Luis Fabiano foi herói e vilão. Ele marcou um belo gol após receber bom passe de Jadson, ainda na etapa inicial, mas recebeu o segundo cartão amarelo no segundo tempo, por reclamaçao, e acabou expulso.

Mesmo com a derrota, o

Galo permanece no G-4, com dez pontos conquistados em 15 disputados. Mas a posição não amenizou o abatimento dos jogadores após a partida de ontem.

Um dos mais abalados foi o jovem Bernard. Após o jogo, ele reconheceu as chances perdidas e assumiu a responsabilidade pelo pla-"Um atacante continuar errando este tanto de gol... Assim, não vou sobreviver no futebol", declarou. No segundo tempo, ele recebeu de frente com o goleiro, mas chutou fraco.

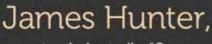
Ainda no estádio, o técnico Cuca defendeu o jogador. "Não podemos crucificar. É um garoto de 19 anos, que tem muito futuro. Ele escolheu o canto errado, isso acontece", minimizou. O Galo volta a campo no sábado, em casa, contra o Náutico. METRO BH



#### Mancini vai para o Bahia

O Atlético confirmou a transferência do meia Mancini para o Bahia, por empréstimo. Ele deve se apresentar hoje no time baiano, no qual ficará até o fim da temporada. Outro que está fora dos planos é o volante Dudu Cearense, que deve ser negociado nos próximos dias. METRO BH





autor do bestseller "O monge e o executivo", em Belo Horizonte, no evento que vai mudar a sua vida.



Seminário Internacional de Liderança e Gestão 14 de agosto, Palácio das Artes, Belo Horizonte



"Tentei ajudar, correr, marcar. Dei o meu máximo, estou tentando. mas não deu".

BERNARD, MEIA-ATACANTE



São Paulo: Denis; Douglas ☐ (Rodrigo Caio), Paulo Miranda, Rhodolfo e Cortez; Fabrício (Maicon), Casemiro, Cícero e Jadson; Lucas ☐ (Oswaldo) e Luis Fabiano . Técnico: Emerson Leão.

Atlético: Giovanni: Carlos César (André), Rafael Marques, Réver e Junior Cesar ☐; Richarlyson, Pierre ☐ (Leandro Donizete), Danilinho (Juninho) e Ronaldinho Gaúcho: Bernard e Jô. Técnico: Cuca.

• Arbitragem: Elmo Alves Resende Cunha, auxiliado por Fabrício Vilarinho da Silva e Cristhian Passos Sorence. • Público: 10.981 pagantes



# América supera o Boca na Libertadores Sub-20

A garotada do América estreou com vitória na Copa Libertadores da América Sub-20, disputada em Lima, no Peru. O adversário era o Boca Juniors, um dos clubes mais tradicionais do continente, porém o Coelho não se intimidou e, de virada, conquistou os três primeiros pontos na competição, com um triunfo por 3 a 2, pelo grupo C.

Os argentinos abriram vantagem na primeira etapa com Gabriel Guerra e Mariano Suárez, mas a equipe mineira reagiu no segundo tempo e virou, com dois gols do meia Patrick e um do atacante Silas.



Na próxima rodada, o América pega o Cerro Porteño, do Paraguai, que também venceu na estreia. A primeira fase da Libertadores Sub-20 é disputada apenas em jogos de ida.

#### Confiança na Série B

A derrota do Coelho para o Avaí por 2 a 0 na última sexta-feira e a consequente perda da invencibilidade na Série B não abalaram o técnico Givanildo Oliveira. O time caiu para a segunda posição na tabela. "A confiança é grande. Perdemos um jogo, mas continuamos ali. Não há motivo para se abater", disse o treinador.

Para o próximo confronto, contra o Bragantino, o Coelho não contará com dois titulares: o zagueiro Gabriel, que foi expulso, e o lateral esquerdo Bryan, suspenso pelo terceiro cartão amarelo. • метко вн



## MAIOR REDE DE HOTELARIA DO MUNDO CHEGA A BH

Patrimar constrói 1º Holiday Inn da cidade, no coração da Savassi. Obras seguem aceleradas.

## TURISMO DE NEGÓCIOS CRESCE NA CAPITAL MINEIRA

Taxa de ocupação nos hotéis dobra nos últimos anos. Falta de leitos já é frequente.



Patrimar lança condição comercial inédita e garante no mínimo 0,8% a.m. por 12 meses para investidores do Holiday Inn. Empreendimento já está 65% vendido.



# POUPANÇA PERDE RENDIMENTO

Redução da Selic para 8,5% provoca diminuição dos ganhos anuais da poupança.

## DÓLAR VOLTA A SUBIR

Cotação elevada gera apreensão no mercado e causa queda nas bolsas.

### JUROS BAIXOS, IMÓVEIS EM ALTA

Financiamento fácil e juros baixos aquecem mercado imobiliário. Hotelaria é a bola da vez.

### RENDA LÍQUIDA E CERTA

Liquidez, segurança e rentabilidade certa atraem investidores para o Holiday Inn.

# NO HOLIDAY INN A SUA RENTABILIDADE É CERTA. TÃO CERTA QUE A PATRIMAR GARANTE.

- GARANTIDO POR 12 MESES
  Rendimento Certo Patrimar
- · O primeiro e único Holiday Inn em Belo Horizonte.
- · Apartamentos de 27m², categoria 4 estrelas.
- · Condição comercial inédita e por tempo limitado.
- 65% vendido. Obras em ritmo acelerado.
- Localizado a duas quadras da Praça da Savassi e do Pátio Savassi.

O Holiday Inn é um projeto do maior grupo hoteleiro do mundo com uma das construtoras mais respeitadas do Brasil. Uma oportunidade única para você investir e ter seu patrimônio valorizado em um dos setores que mais crescem no país. Aproveite a queda nos juros, as facilidades de financiamento e a garantia de rentabilidade oferecida pela Patrimar e reserve já o seu lugar neste empreendimento.



# O QUE É O "RENDIMENTO CERTO PATRIMAR"?

É a garantia de um rendimento mínimo de 0,8% ao mês, durante 12 meses, exclusivamente para quem adquirir unidades no Holiday Inn pela tabela curta. Assim você investe com segurança, sabendo que, ao final, a sua rentabilidade estará assegurada pela Patrimar.

## COMO O VALOR DA GARANTIA É CALCULADO?

O valor do seu contrato é corrigido a partir da assinatura até a inauguração do empreendimento. Sobre este valor, calcula-se o percentual de 0,8% ao mês e o resultado é multiplicado por 12, obtendo-se o total garantido pela construtora. Veja um exemplo:

Valor original do contrato	= R\$ 450.000,00
Valor corrigido pelo INCC*	= R\$ 495.000,00
Rendimento mensal (0,8%)	= R\$ 3.960,00
Rendimento garantido pela Patrimar (0,8% x 12)	= R\$ 47.520,00

Rendimento de 0.8% ao més válido nos termos do regulamento da promoção para as aquisições feitas pela "Tabela de Vendas Curta - RENDIMENTO CERTO PATRIMART. A vendedora poderá, por mera liberalidade, alterar o percentual e as condições a qualquer tempo, sem aviso prévio. Perspectiva liustrativa da fachada.

## COMO SÃO PAGOS OS RENDIMENTOS?

Após a inauguração do Holiday Inn, o investidor passa a receber os dividendos mensais do empreendimento. Ao final dos 12 meses de vigência da promoção, se o total distribuído pela administradora do hotel for inferior ao rendimento mínimo garantido, a Patrimar se compromete a complementar a diferença. A complementação é creditada em parcela única e atualizada, diretamente na conta corrente que você indicar. Observe a simulação:

9	Soma dos valores mensais distribuídos pela IHG*	=	R\$ 35.400,00
F	Rendimento garantido pela Patrimar (0,8% x 12)	=	R\$ 47.520,00
[	Diferença complementada pela Patrimar	=	R\$ 12.120,00

\* Valores ficticios.

# **QUER MAIS VANTAGENS?** VEJA AS PROJEÇÕES DE RENTABILIDADE.

	CONSERVADOR	MODERADO	REALISTA
OCUPAÇÃO MÉDIA	60%	70%	80%
Receita total	R\$ 8.006	R\$ 8.996	R\$ 9.987
Despesas totais	R\$ 4.270	R\$ 4.740	R\$ 5.209
Lucro operacional bruto	R\$ 3.735	R\$ 4.254	R\$ 4.778
% GOP	46,7%	47,3%	47,8%
Custos fixos e taxas	R\$ 936	R\$ 1.027	R\$ 1.118
Resultado líquido	R\$ 2.799	R\$ 3.229	R\$ 3.659
Índice de rentabilidade	0,70%	0,81%	0,91%

#### Previsão de receita mensal para apartamentos do *pool* Tipo: Suíte Hoteleira | 27m² Holiday Inn | 216 apartamentos

- O cálculo da receita bruta foi baseado em uma diária média de RS 329,00 (trezentos e vinte e nove reals).
- A recetta total inclui o faturamento finuto com hospedagem, alimentos e bebidas (estaurante e frigoba), telefone alizques e demais recettas.
- As despesas sotals incluem insumos e despesas para a hospedagem, alimentos e bebelas (restaurante e frigobar), pessoal, despesas administrativas, marketing e vendas, manuténção, água, luz, gás, Senãoé Fee spentral de reservas e marketingi, Tecnològy Fee a Priority Club Rewards.
- A parcentagem do GOP (lucro operacional bruto) é o resultado da deisão entre o lucro bruto operacional e a receita total.
- Os custos fixos e as taxas são inerentes à administração do IHG (interContinental Hobels Group), ao fundo de inconscillo de ativos, es IMTL a area popular de appointante.
- renovação de ativos, ad RFTU e aos seguros de propriedade.

   O resultado liguado é o valor estimado a ser distribuido mensalmente aos investidores.
- O índice de rentabilidade representa o resultado mensal previsto, dividido pelo preço médio de venda da mediada nom 16 7 mail.
- A projeção de sentabilidade apresentada neste material foi realizada com base no estudo de mercado feito: pela operadorá IHG e uma empresa especializada em consultoria hoteleira. Os valóres e indices apresentados podem variar de acordo com o mercado e não impresentam qualquer garantia de rentabilidade, sesultado, obrigação legal ou contratual por parte dos incorporadores e da operadora. São estimativas que podem variar de acordo com o mercado.

## EXCELENTES RESULTADOS SEM QUALQUER PREOCUPAÇÃO.

Holiday Inn você tem retorno acima da poupança e da locação de imóveis residenciais. Você evita a burocracia e os problemas do aluguel, como renovações de contrato e custos de manutenção. E participa efetivamente dos resultados, incluindo não apenas as receitas de hospedagem: eventos no hotel, arrecadação de restaurantes, frigobares, telefonia, alimentos e bebidas, locação de equipamentos e receitas de aluguéis também são revertidos para você, com total transparência, ampliando muito a sua renda.







# JUROS EM QUEDA, DÓLAR EM ALTA, POUPANÇA EM BAIXA. SEM DÚVIDA, O INVESTIMENTO MAIS SEGURO E RENTÁVEL É O HOLIDAY INN.



A PATRIMAR garante que, ao comprar uma unidade neste empreendimento, o investidor poderá receber um retorno financeiro mensal de 0,8% sobre o valor negociado no ato da aquisição da unidade, podendo ser pago em até 12 meses.

- Obras em ritmo acelerado.
- Único Holiday Inn em Belo Horizonte.
- Apartamentos de 27m², categoria 4 estrelas.
- Localização privilegiada: a duas quadras do Pátio Savassi e da Praça da Savassi.
- Administrado pelo maior grupo hoteleiro do mundo IHG.



#### STAND DE VENDAS NO LOCAL • RUA PROFESSOR MORAES, 600 - SAVASSI

Administração



Bandeira hoteleira:

www.holidayinnbh.com.br



BrasilBrokers

Informações:

(31) 3280-8080

Informações, incorporação e construção:



(31) 3264-4300

www.patrimar.com.br